

高雄醫學大學 109 學年度第 2 學期第 1 次宿舍幹部座談會會議紀錄

開會時間：民國 110 年 03 月 22 日（星期一）下午 12：10

開會地點：濟世大樓 CSB101

主席：宿自會 A 館男館長——葉品誠

出席人員：周汎濤學務長、黃博瑞組長、陳信福組長、蔡麗桐組長、張松山主任、謝志昌組長、謝珮慈小姐、黃郁倫小姐、吳珮綺小姐、林季瑤小姐、李嘉華小姐、李心慧小姐、王繼國先生、許四郎先生、陳思宏陸生代表、鍾子健僑生代表、葉品誠、郭又寧、賴怡萱、郭力榆、楊多加、詹寓喬、陳芮淳、蔡淳卉、顏睿萱、曾榆婷、陳怡霖、林明瑱、胡芸甄、楊曉嵐、郭其瑞、高晨峰、蔡隆軒、蔡如璠、陳宗賢、連昱睿、葉季洋、趙廣名、賴侑陞

記錄人員：宿自會——蔡隆軒

壹、主席報告：

- 非常感謝各位長官以及宿自會的幹部撥冗參加此次會議
- 特別感謝：
 1. A 館監視器已全部維修完畢

貳、長官勉勵：

黃博瑞組長發言：

首先感謝宿舍幹部這學期的辛苦，之後還是要繼續幫忙我們，也感謝總務處、圖資處的熱心協助，另外提醒同學有任何需求時記得上網填單，不然沒有紀錄也無法即時處理，以上報告。

參、前次會議執行追蹤：(如附件會議簡報檔)

案由	執行單位	辦理情形
8 樓走廊電燈開關議題 (案號 10812-臨 2)	總務處 營繕組	<u>營繕組：</u> 由於學校編列預算上無法再編入此筆經費，所以無法安裝走廊電燈自動開關，在煩請同學們手動進行電燈開關。 <input checked="" type="checkbox"/> 結案 <input type="checkbox"/> 列管
A 館 B 1 安全問題 (案號 10910-4)	總務處 事務組	<u>事務組：</u> 目前逼卡機已架設完畢，而關於防火門開啟造成之警報器警鳴的連動設定部分會再請廠商盡快設定消除磁環連動。 <input type="checkbox"/> 結案 <input checked="" type="checkbox"/> 列管，下次追蹤時間 109-2 第二次座談會

<p>A 館宿舍宿舍冷氣開放時段 (案號 10910-6)</p>	<p>總務處 營繕組</p>	<p><u>營繕組：</u> 冷氣開放方面，因為六、日可單獨設定冷氣時程，經過精算後，若六、日冷氣全天開放，每月增加 9 萬 9 千元的電費，若是每日全天開放，每月增加 37 萬元的電費，經過與學務處討論後，若住宿生確定要更改冷氣開放時段的話，住宿費需進行適當調整，若只有六、日冷氣全天開放，住宿費每人每學期需加收 500 元，若是每日全天開放，住宿費每人每學期需加收 2500 元。 <input type="checkbox"/>結案 <input checked="" type="checkbox"/>列管，下次追蹤時間 109-2 第二次座談會</p>
<p>脫水機替換問題</p>	<p>總務處 事務組</p>	<p><u>事務組：</u> 如果同學還是維持目前使用各樓層曬衣間脫水機的方案，那我們就照此方案，然後請廠商來維修壞掉的脫水機，讓同學能順利使用。 <input checked="" type="checkbox"/>結案 <input type="checkbox"/>列管</p>
<p>洗衣機內部清潔</p>	<p>總務處 事務組</p>	<p><u>事務組：</u> 目前廠商為一週進行一次清潔，那因為當初在簽合約的時候，沒有要求廠商清潔頻率次數，那我們再看若疫情更趨嚴重的時候，我們再跟廠商商討是否能增加清潔次數，譬如兩週 3 次這樣看可不可以，那如果可以，我們這段時間會再來進行討論。 <input type="checkbox"/>結案 <input checked="" type="checkbox"/>列管，下次追蹤時間 109-2 第二次座談會</p>

肆、提案討論：

● 提案一 (11003-1)

提案單位：宿自會

案由：A 館蚊蟲問題

說明：近期有住宿生反映宿舍內的蚊子有增多的傾向，並且在茶水間、曬衣間、脫水機、電梯間等公共區域較明顯，清潔阿姨表示有每天清理與噴灑殺蟲劑，但效果不彰，希望校方能使用針對蚊蟲的消毒劑，定期且在特定區域增加消毒次數，以防蚊蟲孳生。。

決議：

1. 再與總務長一同視察是否為工地雜亂所引起，若是因此而造成之連帶影響，會再

與學校商討處理

2. 尋找蚊蟲源頭，解決根源
 3. 會再請清潔人員再局部噴藥消毒
 4. B2 蚊蟲處理，事務組會再確認 B2 是否有插座可裝設捕蚊燈，然後購買捕蚊燈來進行裝設解決蚊蟲問題
 5. 幹部們可再想有無其他解決辦法，提出建議，大家一起商討辦法
- (下次追蹤時間 109-2 第二次座談會 無下次需追蹤事項)

● 提案二 (11003-2)

提案單位：宿自會

案由：電梯模式修改

說明：先前因有學生反映原先電梯模式不妥，會有搭乘不到問題，希望改成連動模式，經學生會權益部統計他校宿舍電梯運作模式，發現本校於他校宿舍結構較為不同，因此無法從統計結果得知是否變動比較好。後來與陸文德組長和學生會開會討論，他建議可以修改成全樓層模式，因濟世大樓為此模式無大排長龍問題；雖本會與學生會較傾向於能手動分層設定，但陸組長表示無法使用該模式運作，本會因此採取陸組長之建議，將電梯改為連動式設定。實際運作下來發現電梯使用轉換率過低(電梯一次只會叫一台)，導致排隊情形更加嚴重。本會後來請教廠商是否有更好之解決方法，廠商表示電梯可導入 EMS 系統即可手動/自動對個別電梯叫車，因此希望能將電梯模式改成此模式，可隨時依情況進行變動。宿自會會再收集住宿生相關意見後再與營繕組另行溝通修改方法

決議：

由於上次變更後，學校已花費大筆經費，對於系統再次變更回原本的設定是無法進行的，營繕組會再參考宿自會與廠商討論的導入 EMS 系統這部分與廠商討論評估。

(下次追蹤時間 109-2 第二次座談會 無下次需追蹤事項)

● 提案三 (11003-3)

提案單位：宿自會

案由：11 樓房間滲水問題

說明：近期 11 樓有半數的房間反映房間地板有滲水問題，並於 03/05 (五) 進行報修，但沒有獲得改善；03/13 (六)、03/17 (三)、03/18 (四) 有廠商來修繕還是持續滲水，希望能請學校儘快派人員來查看情況及妥善處理問題。

決議：

目前已有請購出去了，等請購議價完成後會馬上進行防水的施作。

(下次追蹤時間 109-2 第二次座談會 無下次需追蹤事項)

伍、臨時動議：

無

陸、下次追蹤事項：

案號	追蹤事項	執行單位
洗衣機內部清潔	<u>事務組：</u> 目前廠商為一週進行一次清潔，那因為當初在簽合約的時候，沒有要求廠商清潔頻率次數，那我們再看若疫情更趨嚴重的時候，我們再跟廠商商討是否能增加清潔次數，譬如兩週3次這樣看可不可以，那如果可以，我們這段時間會再來進行討論。	總務處事務組
A館宿舍宿舍冷氣開放時段 (案號 10910-6)	<u>營繕組：</u> 冷氣開放方面，因為六、日可單獨設定冷氣時程，經過精算後，若六、日冷氣全天開放，每月增加 9 萬 9 千元的電費，若是每日全天開放，每月增加 37 萬元的電費，經過與學務處討論後，若住宿生確定要更改冷氣開放時段的話，住宿費需進行適當調整，若只有六、日冷氣全天開放，住宿費每人每學期需加收 500 元，若是每日全天開放，住宿費每人每學期需加收 2500 元。	總務處營繕組
A館B 1 安全問題 (案號 10910-4)	<u>事務組：</u> 目前逼卡機已架設完畢，而關於防火門開啟造成之警報器警鳴的連動設定部分會再請廠商盡快設定消除磁環連動。	總務處事務組

A 館蚊蟲問題	<p>事務組：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 再與總務長一同視察是否為工地雜亂所引起，若是因此而造成之連帶影響，會再與學校商討處理 2. 尋找蚊蟲源頭，解決根源 3. 會再請清潔人員再局部噴藥消毒 4. B2 蚊蟲處理，事務組會再確認 B2 是否有插座可裝設捕蚊燈，然後購買捕蚊燈來進行裝設解決蚊蟲問題 5. 幹部們可再想有無其他解決辦法，提出建議，大家一起商討辦法 	總務處事務組
電梯模式修改	<p>營繕組：</p> <p>由於上次變更後，學校已花費大筆經費，對於系統再次變更回原本的設定是無法進行的，營繕組會再參考宿自會與廠商討論的導入 EMS 系統這部分與廠商討論評估。</p>	總務處營繕組
11 樓房間滲水問題	<p>營繕組：</p> <p>目前已有請購出去了，等請購議價完成後會馬上進行防水的施作。</p>	總務處營繕組

柒、長期追蹤事項：

案由	決議	執行單位
A 館增設兌幣機或評估運用學生證替代硬幣付款之進度 (評估之結論) (案號 <u>10710-2</u>)	<p>事務組：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 用電子支付會有手續費的問題，會再評估。 2. 兌幣機於 111 學年與廠商簽約時納入新合約討論。 <p>(■下次追蹤時間 111 學年度)</p>	總務處事務組
宿舍監視器時間校準進度 (案號 <u>10710-臨 2</u>)	<p>目前還是優先維修更新損壞的監視器，因為牽涉到線路與軟、硬體的部分，整體汰換、校準須待 A 館整棟整修時，全面檢視。</p> <p>(■下次追蹤時間 110 學年度)</p>	總務處營繕組
A 館 5 年更新計畫預算審核進度： A 館加裝桌燈之評估工程進	<p>等新宿舍於 111 年 07 月完工後，將有為期一年的時間整修整棟 A 館，衛浴樣式將仿照 13 樓寢室，包含冷氣也將改為插卡式。</p>	總務處營繕組

<p>度 (案號 <u>10705-4</u>) A 館百葉窗更換為窗簾 (案號 <u>10803-臨 1</u>)</p>	<p>(■下次追蹤時間 110 學年度)</p>	
<p>洗衣機相關問題案 (案號 <u>10810-5</u>)</p>	<p>總務處和廠商討論過，如果要增加數量，可以考慮在明年的合約中調整；如果在每層樓放一臺洗衣機，還是會碰到塞車問題，住宿生的洗衣尖峰、偏好、整體規劃皆有待商榷，未來如果大家認為要在各層樓加設洗衣機，將在整棟宿舍改建時將洗衣機分配到各樓層，但地下室就不規劃洗衣空間；然而，以現況來說如果不夠用，會優先在地下室加裝，而不會在各樓層加裝，因為牽涉到給排水的問題，需要全棟考量較為安全。另外，今年新生入住期間，發現洗衣房相當髒亂，如發現環境需清潔，請同學協助報清潔。 (■下次追蹤時間 110 學年度)</p>	<p>總務處事務組</p>
<p>1111 寢室水管線路噪音議題 問題 (案號 <u>10812-6</u>)</p>	<p>營繕組： 此問題應不只 1111 寢受影響，因管線支撐架太長，導致管線彼此撞擊，目前只能等 111 學年度 A 館整修，才有辦法整頓天花板管線問題。 (■下次追蹤時間 110 學年度)</p>	<p>總務處營繕組</p>
<p>B1 監視器增設議題 (案號 <u>10905-臨 1</u>)</p>	<p>營繕組： 之前有編列預算，但因為預算有刪減，可能遭到刪除，之後明年會再編入預算，下學年實施。 (■下次追蹤時間 110 學年度)</p>	<p>總務處營繕組</p>
<p>A 館 B 1 安全問題 (案號 <u>10910-4</u>)</p>	<p>事務組： 目前逼卡機已架設完畢，而關於防火門開啟造成之警報器警鳴的連動設定部分會再請廠商盡快設定消除磁環連動。 (■下次追蹤時間 109-2 第二次座談會)</p>	<p>總務處事務組</p>
<p>A 館宿舍宿舍冷氣開放時段 (案號 <u>10910-6</u>)</p>	<p>營繕組： 冷氣開放方面，因為六、日可單獨設定冷氣時程，經過精算後，若六、日冷氣全天開放，每月增加 9 萬 9 千元的電費，若是每日全天</p>	<p>總務處營繕組</p>

	<p>開放，每月增加 37 萬元的電費，經過與學務處討論後，若住宿生確定要更改冷氣開放時段的話，住宿費需進行適當調整，若只有六、日冷氣全天開放，住宿費每人每學期需加收 500 元，若是每日全天開放，住宿費每人每學期需加收 2500 元。</p> <p>(■下次追蹤時間 109-2 第二次座談會)</p>	
--	--	--

捌、散會：

主席宣佈散會：下午 12：30 分整。

玖、附件：

附件一：本次會議簡報