

大專校院弱勢學生助學計畫

◆ 校外租屋補貼助學措施

申請窗口：學務處生輔組（校內分機2823）

承辦人：林小姐

申請資格

1. 低收入戶學生

(高醫已提供低收學生免費宿舍床位，
故本校低收學生不得申請租金補貼。)

2. 中低收入戶學生

(須有區公所核發之有效證明)

3. 符合下列審核資格者(需同時符合)

a. 高級中等以上學校學生就學貸款第7條

所定家庭年所得總額120萬元以下

b. 前一學期學業成績平均達60分以上(新生除外)

*所得總額認列對象(學生本人+父母/配偶/監護人)

年所得 查調範圍

*學生未婚者，無論成年與否

1. 父母離異

✓學生本人+父親+母親

2. 法定監護人(即：法院判定第三人，非父母親)

✓本人+法定監護人

不可申請

1. 碩專生/研修生/未具中華民國國籍學生
2. 低收入戶+個人因素住校外(學校已提供免費住宿)
3. 租賃對象**不得為直系血親及直系姻親**
(本人及配偶的父母、養父母及祖父母)
4. 頂樓加蓋的房屋
(配合內政部政策，需合法住宅才能申請)
5. 已請領內政部營建署租金補貼者

*依租賃地所在縣市區域(高雄市)每人補貼2,400-5,040元/月

校外實習者依實習租賃所在縣市區域補貼

補助範圍

上學期

- 可補助區間：8月-隔年1月(新生自註冊月份算起)
- 撥款時間：預計1/15前 一次撥款

下學期

- 改向內政部營建署申請租金補貼

每人每月
補貼金額

學生租賃地所在縣市區域

低收/中低收

符合申請
資格(3)

NEW

		臺北市	7,000元	3,600元
新北市	三重、土城、中和、永和、汐止、板橋、新店、新莊、蘆洲、八里、三峽、五股、林口、泰山、淡水、深坑、樹林、鶯歌等區		5,600元	2,880元
	三芝、平溪、石門、石碇、坪林、金山、烏來、貢寮、瑞芳、萬里、雙溪等區		4,480元	2,400元
	桃園市、新竹縣、新竹市		5,600元	2,880元
臺中市	中區、北區、西區、東區、南區、北屯、西屯、南屯、大里、大雅、潭子、龍井、豐原、大甲、太平、沙鹿、烏日等區		5,600元	2,880元
	東勢、神岡、大安、大肚、外埔、石岡、后里、和平、梧棲、清水、新社、霧峰等區		4,480元	2,400元
臺南市	東區、南區、北區、中西、安平、永康、善化、新市、安南、仁德、安定、西港、佳里、柳營、麻豆、新化、新營、歸仁、鹽水等區		5,040元	2,640元
	下營、將軍、學甲、關廟、七股、大內、山上、六甲、北門、左鎮、玉井、白河、官田、東山、南化、後壁、楠西、龍崎等區		4,480元	2,400元
高雄市	小港、旗津、大社、大寮、大樹、仁武、岡山、林園、梓官、鳥松、茄萣、湖內、路竹、旗山、鳳山、橋頭、燕巢、三民、左營、前金、前鎮、苓雅、新興、楠梓、鼓山、鹽埕、永安、阿蓮、美濃、彌陀等區		5,040元	2,640元
	內門、六龜、田寮、甲仙、杉林、那瑪夏、茂林、桃源等區		4,480元	2,400元
苗栗縣、彰化縣、雲林縣、嘉義市、嘉義縣、屏東縣、澎湖縣、基隆市、宜蘭縣、花蓮縣、南投縣、臺東縣、金門縣、連江縣			4,480元	2,400元

申請作業 流程

1. 確認符合申請身份後，至學校WAC系統登錄

D. 2. 1. 04校外租金補貼申請

(線上操作辦法請參閱說明附件—p14~p23)

2. 登錄完畢後，印出申請表，依線上登錄之自我檢核欄位，
確認相關資料之正確性

4. **依據身份別**，備齊所需資料，在期限內繳交至學務處生輔組

繳交資料

1



申請表
D.2.1.04校外
租金補貼申請



2



租賃契約書
(影本)

3



建物第二類謄本
(房屋用途說明
若為空白則需檢
附建物測量成果
圖)



4



- 中低收身份：
✓ 檢附中低收證明
- 符合申請資格3.者：
✓ 3個月內戶籍謄本(需含詳細記事)
✓ 前一學期成績單(新生免附)

*校外實習者需檢附實習合約書(影本)

契約書 應載名項目

出租人(房東)姓名
+
身分證字號

承租人(學生)姓名
+
身分證字號

完整租賃地址
(含樓層、房號...等)

租賃金額

租賃起訖日期

(法定代理人)
(房屋所有權人)

合約書內容 應注意事項

1. **共同承租同一住宅請分別簽約**，避免共同承租人之承租時間不同，例如 其中一人提前結束合約而影響契約效力。
2. 如出租人拒絕提供必要項目，經檢舉則依消費者保護法第56條之1規定，可處3萬~30萬元罰鍰。
3. 契約書若有任何塗改，雙方必須於更改處簽名或蓋章。
4. 如有更換住處、租金不同、換房東、續約等情形，須於**簽約後10日內** 主動將新的租賃契約繳交至生活輔導組。

建物第二類謄本 申請之方式

1. 線上申請：請至『[全國地政電子謄本系統](#)』辦理
 - 須有中華電信電子帳戶或使用自然人憑證登錄
2. 親至各地地政事務所**臨櫃申請**
 - 攜身份證及印章
3. 使用『7-11、OK、萊爾富及全家』四大超商多功能事務機，持自然人憑證即可申領

申請建物第二類 謄本需注意事項

1. 主要用途類別必須有住、住宅、農舍、套房、公寓或宿舍相關字眼。
2. 如主要用途為空白，請另外檢附土地登記第二類謄本或土地使用分區證明(建物測量成果圖)，佐證校外住宿之建物非工業區或丁種建築用地。

資料申請處

戶籍謄本

戶政事務所

所得清單、
財產清單

國稅局 或 稅捐處

建物第二類謄本、
建物測量圖

地政事務所

校外住宿租金補貼 申請線上操作步驟

1.登錄學生 資訊系統

登錄
學生
端

歡迎蒞臨高雄醫學大學校務資訊系統
Kaohsiung Medical University Information Service

本系統使用彈出式視窗功能。
桌面及行動裝置均建議使用 Chrome, Safari, Firefox 進行瀏覽
Recommend using Chrome, Safari, Firefox

學生	畢業生(校友) Student Service	樂齡
行政人員	教職員	開放查詢
職員快速簽到	計畫人員	代理登入

>變更密碼(Forget Password) <
系統管理(Management) 高醫大圖書資訊處(OIS)

Taskbar: 開始, Web資料庫..., 高雄醫學大學..., 1092700021轉..., 1.1住宿補貼, Microsoft Excel, 下午 03:57 星期一 2020/1/20, LINE, 黃絲瑜, <4D6963726F..., 校外租屋補貼...

2. 點選D.2.1.04校外住宿租金補助申請

進租金補貼
系統申請

The screenshot shows the website interface with the following categories and links:

- 學務** 找不到程式請點此...
 - 請假、租屋、遺失物**
 - D.2.2.01.學生請假作業
 - D.2.0.99.租屋資料查詢
 - Q.0.01.失物招領查詢
 - 學雜費補助**
 - D.2.1.01.就食申請作業
 - D.2.1.01q.就食查詢及對保單列印
 - D.2.1.02.減免申請作業
 - D.2.1.02q.減免結果查詢
 - D.2.1.00.就食申請時程表
 - D.2.1.03.a.弱勢學生助學金申請
 - D.2.1.03.b.弱勢學生助學金結果查詢
 - D.2.1.04.校外住宿租金補貼申請**
 - 助學金**
 - D.2.4.01.履歷資料與申請工讀
 - D.2.4.02.查詢工讀機會
 - ★Q.6.0.02.計畫人員簽到退&結算
 - D.2.1.05.0.清寒及身障優秀助學金申請
 - D.2.1.05.a.清寒及身障優秀助學金查詢
 - D.2.1.06.清寒優秀研究生助學金申請
 - D.2.1.09.[獎勵優秀高中生入學]獎學金申請(教務處)
 - D.2.1.10.[個人申請薪火專案入學]獎助學金申請(教務處)
 - D.A.0.01.公費生資料維護(教務處)
- 高醫書院**
 - D.2.6.01.書院資訊及LA查詢
 - D.2.6.02.書院活動及人文素養課程參加狀況查詢
- 宿舍**
 - D.2.0.01.宿舍申請
 - D.2.0.05.a.宿舍申請結果查詢
 - D.2.0.07.a.校內住宿當日批次點名
 - D.2.0.08.校內住宿之請假明細資料
 - D.2.0.09.記點資料查詢
- 社團**
 - D.2.5.09.校內外活動申請(一般)
 - D.2.5.10.校內外活動申請(經費補助)
 - D.2.5.11.經費補助活動成果報告表
 - D.2.5.11.a.一般活動成果報告表
 - D.2.5.12.社團活動器材借用&歸還
 - D.2.5.13.保健輔具借用(新)

新增申請資料

[回到學生導覽](#) **NEW**

學年期 108 -1

查詢 列印申請表

◀首筆 ◀◀上頁 ◀上筆 ▶下筆 ▶▶下頁 ▶末筆 **+新增** 刪除 ✓存檔 ✕取消 🔍搜尋 🔍取消搜尋 ◀◀跳至 簡速表 [列印申請表及所需文件](#)

使用者訊息: ()

目前 >> 0, 共 0 筆 0 ~ 0, 每頁 1 筆

學年期	-	學號		類別代碼	
身分證字號		系級		租賃地區	
租約起訖日	-	月數	(每學期最多6個月)	補助金額	
手機		Email			
房東姓名		1.房東是否與學生具備直系三等親內關係			
房東身分證字號		2.房東同所有權人			
關係人1姓名		關係人1身分證字號			
以上欄位為必填資訊					
關係人2姓名		關係人2身分證字號			
學生自我檢查項目-檢查完畢後請將所有紙本資料備齊繳交至學務處生輔組(必填)					
租約起訖時間是否包含全部學期期間		租約上是否完整填具房東及學生ID與姓名, 並核印		檢附的戶籍謄本是否為三個月內並且含詳細記事欄	
建物第二類謄本的地址是否與租屋地址完全符合		是否為[中低收入戶]		申請表及申請須知切結書是否於每個欄位親自簽名並核印	
審核		審核日期			
備註					

查詢 列印申請表

◀首筆 ◀◀上頁 ◀上筆 ▶下筆 ▶▶下頁 ▶▶末筆 +新增 -刪除 ✓存檔 ✕取消 🔍搜尋 🔍取消搜尋 ⏪跳至 簡速表 列印申請表及所需文件

使用者訊息: (新增)

目前>>0, 共0筆

0~0, 每頁1筆

學年期	108 -1	學號	[REDACTED]	類別代碼	3 一般學生
身分證字號	[REDACTED]	系級	[REDACTED]	租賃地區	06 高雄市-每月1450元
租約起訖日	1090101 - 1090630	月數	6 (每學期最多6個月)	補助金額	
手機	[REDACTED]	Email	[REDACTED]		
房東	王大明	1.房東是否具備直系三等親內關係			
關係人2 姓名	2 母親 黃XX	2. 關係人身分			
學生自我檢查項目-檢查完畢後請將所有紙本資料依			檢附的戶籍謄本是否為三個月內並且含詳細記事欄		
租約起訖時間是否包含全部學期期間			申請表及申請須知切結書是否於每個欄位親自簽名並核印		
<input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是			<input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是		
建物第二類謄本的地址是否與租屋地址完全符合			是 應檢附有效期間內之全戶之中低收證明書		
<input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是			<input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是		

依租約填寫
租屋起訖日

不論租約多長，
只能申請租約期
限內在學的月數，
如果一學期完整
就讀為6個月，
上學期新生及應
屆畢業生至多申
請5個月。

選擇學生身份別
及租屋所在地

查詢 列印申請表

◀首筆 ◀◀上頁 ◀上筆 ▶下筆 ▶▶下頁 ▶▶末筆 +新增 -刪除 ✓存檔 ✕取消 🔍搜尋 🔍取消搜尋 ⏪跳至 簡速表

列印申請表及所需文件

使用者訊息: (新增)

目前>>0, 共0筆 0~0, 每頁1筆

學年期	108 -1	學號	[REDACTED]	類別代碼	3 一般學生
身分證字號		系級		租賃地區	06 高雄市-每月1450元
租約起訖日	1090101 - 1090630	月數	6 (每學期最多6個月)	補助金額	
手機	[REDACTED]	Email	[REDACTED]		

房東姓名	王大明	1.房東是否與學生具備直系三等親內關係	<input checked="" type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
房東身分證字號	E123456789	2.房東同所有權人	<input type="radio"/> 否 · 應檢附所有權人委託房東出租書 <input checked="" type="radio"/> 是

關係人姓名	[REDACTED]	關係人身分證字號	X123456789
-------	------------	----------	------------

以上欄位為必

據實填寫房東資料，如果房東和房產所有權人不同，要檢附委託書

列印申請表比照線上登錄填寫，兩者資料應完全相同。

建物第二類謄本的地址是否與租屋地址完全符合	<input checked="" type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是	是否為[中低收入戶]	<input checked="" type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是 · 應檢附有效期間內之全戶之中低收證明書	申請表及申請須知切結書是否於每個欄位親自簽名並核印	<input checked="" type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
-----------------------	------------------------------------------------------------	------------	---------------------------------------------------------------------------------	---------------------------	------------------------------------------------------------

查詢 列印申請表

◀首筆 ◀◀上頁 ◀上筆 ▶下筆 ▶▶下頁 ▶▶末筆 +新增 -刪除 ✓存檔 ✕取消 🔍搜尋 🔍取消搜尋 ⏪跳至 簡速表 列印申請表及所需文件

使用者訊息: (新增)

目前>>0, 共0筆 0~0, 每頁1筆

學年期	108 -1	學號	[REDACTED]	類別代碼	3 一般學生 ▼
身分證字號		系級		租賃地區	06 高雄市-每月1450元 ▼
租約起訖日	1090101 - 1090630	月數	6 (每學期最多6個月)	補助金額	
手機	[REDACTED]	Email	[REDACTED]		
房東姓名	王大明	1.房東是否與學生具備直系三等親內關係 <input checked="" type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是			
房東身分證字號	E123456789	2.房東同所有權人 <input type="radio"/> 否 · 應檢附所有權人委託房東出租書 <input checked="" type="radio"/> 是			
關係人1 姓名	1 父親 ▼ 許 X X	關係人1 身分證字號	X123456789		
	以上欄位為必填資訊				
	2 母親 ▼ 黃 X X	關係人2 身分證字號	S123456789		

1. 關係人為父母或法定監護人，應完整據實填寫。
2. 未成年並且僅由其中一方監護或其中一方逝世者，可僅填關係人1。
3. 成年且已婚學生，關係人請填配偶。

查詢 列印申請表

◀首筆 ◀◀上頁 ◀上筆 ▶下筆 ▶▶下頁 ▶▶末筆 +新增 -刪除 ✓存檔 ✕取消 🔍搜尋 🔍取消搜尋 ⏪跳至 簡速表 列印申請表及所需文件

使用者訊息: (新增)

目前>>0, 共0筆 0~0, 每頁1筆

學年期	108 -1	學號	[REDACTED]	類別代碼	3 一般學生 ▼
身分證字號		系級		租賃地區	06 高雄市-每月1450元 ▼
租約起訖日	1090101 - 1090630	月數	6 (每學期最多6個月)	補助金額	
手機	[REDACTED]	Email	[REDACTED]		
房東姓名	王大明	1.房東是否與學生具備直系三等親內關係			

依學生自我檢核項目，檢視所應附文件是否完整並正確

關係人1	2 母親 ▼	關係人2	
姓名	王XX	身分證字號	S123456789

學生自我檢查項目-檢查完畢後請將所有紙本資料備齊繳交至學務處生輔組(必填)		
租約起訖時間是否包含全部學期期間 <input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是	租約上是否完整填具房東及學生ID與姓名，並核印 <input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是	檢附的戶籍謄本是否為三個月內並且含詳細記事欄 <input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是
建物第二類謄本的地址是否與租屋地址完全符合 <input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是	是否為[中低收入戶] <input checked="" type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是 是，應檢附有效期間內之全戶之中低收證明書	申請表及申請須知切結書是否於每個欄位親自簽名並核印 <input type="radio"/> 否 <input checked="" type="radio"/> 是

回到學生導覽 NEW

學年期 108 -1

查詢 列印申請表

◀首筆 ◀◀上頁 ◀上筆 ▶下筆 ▶▶下頁 ▶▶末筆 +新增 -刪除 ✓存檔 ✕取消 🔍搜尋 🔍取消搜尋 ◀跳至 簡速表

列印申請表及所需文件

使用者訊息: (新增)

目前 >> 0, 共 0 筆 0 ~ 0, 每頁 1 筆

列印出申請表

7. 將請表與所需文件一起交至
 學務處生輔組(濟世大樓1樓)
 紙本資料繳交後，方完成辦理程序

附件 2-2

學生校外住宿租金補貼申請書

學度 第 學期

申請日期： 年 月 日

申請人資訊 (學生填寫)			
學生姓名		學校全稱	
身分證字號		系所全稱	
學 號		學 制	<input type="checkbox"/> 日間學制 / <input type="checkbox"/> 進修學制
連絡電話		班 別	<input type="checkbox"/> 學/ <input type="checkbox"/> 碩/ <input type="checkbox"/> 博/ <input type="checkbox"/> 專科